

临潼区公安消防中队营房翻建项目

# 环境影响报告表

(报审稿)

西安同展环境咨询有限公司  
二〇二一年九月

# 建设项目环境影响报告表

## (生态影响类)

项目名称：临潼区公安消防中队营房翻建项目  
建设单位（盖章）：西安市公安局临潼分局  
编制日期：2021年9月

中华人民共和国生态环境部制

## 一、建设项目基本情况

建设项目名称	临潼区公安消防中队营房翻建项目		
项目代码	无		
建设单位联系人		联系方式	
建设地点	临潼区银桥大道 23 号		
地理坐标	(E109 度 13 分 10.307 秒, N34 度 22 分 58.110 秒)		
建设项目行业类别	四十四房地产业 97 房地产开发、商业综合体、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等	用地（用海）面积（m <sup>2</sup> ）/长度（km）	3710.99
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	西安市临潼区发展和改革委员会	项目审批（核准/备案）文号（选填）	临发改发〔2017〕号
总投资（万元）	2794.59	环保投资（万元）	8.3
环保投资占比（%）	0.3	施工工期	/
是否开工建设	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是：2019 年 5 月综合楼已建成，训练塔未建设。		
专项评价设置情况	无		
规划情况	《临潼骊山风景名胜区总体规划》（2015~2030 年）		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	<p>临潼骊山风景名胜区是以秦唐文化为核心，以珍贵的历史文化景观和秀美的山岳景观交相辉映为特色，是具有国际文化交流、风景游览、休闲旅游等功能的国家级风景名胜区。</p> <p>根据《临潼骊山风景名胜区总体规划》（2015~2030 年）分级保护规划，将风景名胜区分为特级保护区、一级保护区、二级保护区、三级保护区和城市及服务设施建设控制区五个层次。城市建设控制区是指风景区内的城市生活区，该区的建设应与风景区的功能以及风貌相协调，该区包括临潼城区。</p>		

	<p>本项目位于城市建设控制区（临潼城区），属于城市生活区配套的应急救援单位，建筑外貌与临潼城区相协调。根据《临潼骊山风景名胜区总体规划》（2015~2030年）土地利用规划，本项目所在区域为居民社会用地。</p> <p>根据西安市临潼区土地利用总体规划（2006-2020年），本项目所在位置为城市建设用地区，并于1995年取得国有土地使用证，土地用途为办公，使用者为临潼公安局消防中队，2018年取得建设工程规划许可证。</p> <p>综上所述，本项目符合《临潼骊山风景名胜区总体规划》（2015~2030年）和临潼区土地利用总体规划（2006-2020年）中相关要求。</p>						
其他符合性分析	<p><b>1、产业政策符合性</b></p> <p>本项目属于房地产业，根据国家发展和改革委员会令第29号《产业结构调整指导目录（2019年本）》，本项目不属于鼓励类、限制类和淘汰类，属于允许类。本项目不在《陕西省限制投资类产业指导目录》（陕发改产业[2007]97号）内，符合国家及陕西省现行的有关产业政策。</p> <p>且项目不属于国家发展改革委、商务部联合印发《市场准入负面清单（2020年版）》内禁止事项。因此，本项目符合国家及地方的产业相关规定。</p> <p><b>2、“三线一单”符合性分析</b></p> <p>根据环保部《关于以改善环境质量为核心加强环境影响评价管理的通知》和《陕西省人民政府关于加快实施“三线一单”生态环境分区管控的意见》（陕政发）[2020]11号文件要求，切实加强环境管理，落实“生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线和环境准入负面清单”（简称“三线一单”）约束，建立项目环评审批与规划环评、现有项目环境管理、区域环境质量联动机制，更好地发挥环评制度从源头防范环境污染和生态破坏的作用，加快推进改善环境质量。本项目与“三线一单”的符合性分析见表1-1</p> <p style="text-align: center;">表1-1 本项目与“三线一单”符合性分析表</p> <table border="1" data-bbox="470 1480 1402 1973"> <thead> <tr> <th data-bbox="470 1480 1023 1541">“三线一单”</th> <th data-bbox="1023 1480 1267 1541">说明</th> <th data-bbox="1267 1480 1402 1541">符合性</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="470 1541 1023 1973">生态保护红线是生态空间范围内具有特殊重要生态功能必须实行强制性严格保护的区域。相关规划环评应将生态空间管控作为重要内容，规划区域涉及生态保护红线的，在规划环评结论和审查意见中应落实生态保护红线的管理要求，提出相应对策措施。除受自然条件限制、确实无法避让的铁路、公路、航道、防洪、管道、干渠、通讯、输变电等重要基础设施项目外，在生态保护红线范围内，严控各类开发建设活动，依法不予审批新建工业项目和矿产开发项目的环评文件。</td> <td data-bbox="1023 1541 1267 1973">项目位于陕西省西安市临潼区银桥大道23号，根据陕西省生态环境管控单元分布图，本项目属于重点管控单元，不在生态保护红线范围内。</td> <td data-bbox="1267 1541 1402 1973" style="text-align: center;">符合</td> </tr> </tbody> </table>	“三线一单”	说明	符合性	生态保护红线是生态空间范围内具有特殊重要生态功能必须实行强制性严格保护的区域。相关规划环评应将生态空间管控作为重要内容，规划区域涉及生态保护红线的，在规划环评结论和审查意见中应落实生态保护红线的管理要求，提出相应对策措施。除受自然条件限制、确实无法避让的铁路、公路、航道、防洪、管道、干渠、通讯、输变电等重要基础设施项目外，在生态保护红线范围内，严控各类开发建设活动，依法不予审批新建工业项目和矿产开发项目的环评文件。	项目位于陕西省西安市临潼区银桥大道23号，根据陕西省生态环境管控单元分布图，本项目属于重点管控单元，不在生态保护红线范围内。	符合
“三线一单”	说明	符合性					
生态保护红线是生态空间范围内具有特殊重要生态功能必须实行强制性严格保护的区域。相关规划环评应将生态空间管控作为重要内容，规划区域涉及生态保护红线的，在规划环评结论和审查意见中应落实生态保护红线的管理要求，提出相应对策措施。除受自然条件限制、确实无法避让的铁路、公路、航道、防洪、管道、干渠、通讯、输变电等重要基础设施项目外，在生态保护红线范围内，严控各类开发建设活动，依法不予审批新建工业项目和矿产开发项目的环评文件。	项目位于陕西省西安市临潼区银桥大道23号，根据陕西省生态环境管控单元分布图，本项目属于重点管控单元，不在生态保护红线范围内。	符合					

	<p>环境质量底线是国家和地方设置的大气、水和土壤环境质量目标，也是改善环境质量的基准线。有关规划环评应落实区域环境质量目标管理要求，提出区域或者行业污染物排放总量管控建议以及优化区域或行业发展布局、结构和规模的对策措施。项目环评应对照区域环境质量目标，深入分析预测项目建设对环境的影响，强化污染防治措施和污染物排放控制要求。</p>	<p>根据陕西省生态环境管控单元分布图，本项目属于重点管控单元，是涉及大气、水、土壤、自然资源等资源环境要素重点管控区域，本项目污染物仅涉气，且均达标排放，对周围环境的影响较小。</p>	<p>符合</p>
	<p>资源是环境的载体，资源利用上线是各地区能源、水、土地等资源消耗不得突破的“天花板”。相关规划环评应依据有关资源利用上线，对规划实施以及规划内项目的资源开发利用，区分不同行业，从能源资源开发等量或减量替代、开采方式和规模控制、利用效率和保护措施等方面提出建议，为规划编制和审批决策提供重要依据。</p>	<p>本项目资源消耗相对区域资源利用总量很小，符合资源利用上线的要求。</p>	<p>符合</p>
	<p>“一单”：环境准入负面清单是基于生态保护红线、环境质量底线和资源利用上线，以清单方式列出的禁止、限制等差别化环境准入条件和要求。要在规划环评清单式管理试点的基础上，从布局选址、资源利用效率、资源配置方式等方面入手，制定环境准入负面清单，充分发挥负面清单对产业发展和项目准入的指导和约束作用。</p>	<p>项目不在所在区域功能区负面清单内</p>	<p>符合</p>

## 二、建设内容

地理位置	<p>本项目位于临潼区银桥大道 23 号，项目东、北方向为公安局小区住宅楼，南侧万年大道、西侧银桥大道。项目地理位置图见附图 1，周边关系见附图 2。</p>										
项目组成及规模	<p><b>1、项目由来</b></p> <p>为了提高消防战士居住和训练条件，西安市公安局临潼分局对临潼区公安消防中队营房进行翻建，2018 年 6 月将原有综合楼（营房）及训练塔进行拆除，2019 年 5 月综合楼（营房）建设完成，至今训练塔未进行建设。</p> <p>根据《中华人民共和国环境影响评价法》《建设项目环境保护管理条例》及《建设项目环境影响评价分类管理名录》等法律法规文件，本项目属于“四十四 房地产业 97 房地产开发、商业综合体、宾馆、酒店、办公用房、标准厂房等 涉及环境敏感区的”，应编制该项目环境影响报告表。2021 年 08 月，西安市公安局临潼分局正式委托我公司承担该项目环境影响评价工作，接受委托后，我公司组织有关技术人员进行了现场勘查，了解、收集了与项目有关的技术资料。在工程污染因素分析的基础上，通过实地监测、类比调查和资料收集，编制出《临潼区公安消防中队营房翻建项目环境影响报告表》。</p> <p><b>2、项目基本情况</b></p> <p>项目名称：临潼区公安消防中队营房翻建项目            建设单位：西安市公安局临潼分局            建设地点：临潼区银桥大道 23 号            占地面积：3710.99m<sup>2</sup>            建筑面积：5807.40m<sup>2</sup>            项目投资：2754.59 万元，其中环保投资 8.3 万元，占总投资的 0.3%</p> <p><b>3、建设内容</b></p> <p>本项目主要建设内容为一级消防站建设，包括一栋 5 层（局部 6 层）综合楼，一栋 10 层训练塔及相关配套设施。项目组成及主要建设内容见表 2-1。</p> <p style="text-align: center;">表 2-1 本项目工程组成表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">工程类别</th> <th colspan="2" style="width: 70%;">主要建设内容</th> <th style="width: 25%;">备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">主体工程</td> <td style="text-align: center;">综合楼</td> <td>           一栋 5 层(局部 6 层)框架结构综合楼,建筑面积 5403.96m<sup>2</sup>,            1 层为车库(消防车),共计 8 个车位,北边为消防值班室;            2-3 层为消防战士宿舍; 4 层南侧为食堂, 北侧为办公区;            5 层全部为办公区域。局部 6 层为健身房、晾衣房。         </td> <td style="text-align: center;">新建 已建成</td> </tr> </tbody> </table>			工程类别	主要建设内容		备注	主体工程	综合楼	一栋 5 层(局部 6 层)框架结构综合楼,建筑面积 5403.96m <sup>2</sup> , 1 层为车库(消防车),共计 8 个车位,北边为消防值班室; 2-3 层为消防战士宿舍; 4 层南侧为食堂, 北侧为办公区; 5 层全部为办公区域。局部 6 层为健身房、晾衣房。	新建 已建成
工程类别	主要建设内容		备注								
主体工程	综合楼	一栋 5 层(局部 6 层)框架结构综合楼,建筑面积 5403.96m <sup>2</sup> , 1 层为车库(消防车),共计 8 个车位,北边为消防值班室; 2-3 层为消防战士宿舍; 4 层南侧为食堂, 北侧为办公区; 5 层全部为办公区域。局部 6 层为健身房、晾衣房。	新建 已建成								

程	训练塔	一栋 10 层框架结构训练塔，建筑面积 403.44m <sup>2</sup>	未建
辅助工程	岗亭	位于综合楼北侧，1 层结构，建筑面积 6m <sup>2</sup>	依托原有
	篮球场	硬化场地，占地面积 400m <sup>2</sup>	
公用工程	供水	市政自来水	依托原有
	排水	雨污分流，生活污水经化粪池收集处理后，通过市政污水管网，排入西安市临潼区污水处理厂	
	供暖	采用分体式空调供暖与制冷	
	供电	来自市政供电网，配电室位于公安局小区院内，无备用发电机	
环保工程	废水	食堂含油废水和清洗废水经隔油池处理后与生活污水一起排入化粪池，通过市政污水管网排入西安市临潼区污水处理厂。化粪池一座 50m <sup>3</sup> ，隔油池一座 2m <sup>3</sup>	化粪池依托原有，油水分离器为新建已建成
	废气	食堂油烟安装 1 台油烟净化器，设置专用烟道	新建已建成
	噪声	空调外机、泵类等设备安装减震垫，连接处采用柔性连接等	新建已建成
	固废	办公及生活垃圾，日产日清，委托环卫部门处理。食堂废油脂统一收集后交由有资质的单位回收处置	新建

表 2-2 主要技术经济指标一览表

名称	单位	指标	备注	
总占地面积	m <sup>2</sup>	3710.99	约 5.57 亩	
建筑占地面积	m <sup>2</sup>	1167.40	/	
总建筑面积	m <sup>2</sup>	5807.40	/	
其中	综合楼建筑面积	m <sup>2</sup>	5403.96	/
	训练塔建筑面积	m <sup>2</sup>	403.44	/
容积率	/	1.56	/	
建筑密度	%	31.46	/	
绿化率	%	17.68	约 656m <sup>2</sup>	
停车位	个	地面 2 个停车位	无地下停车场	

#### 4、公用工程

##### (1) 给水

本项目用水为市政提供的自来水。用水主要为消防战士及工作人员生活用水、食堂用水、训练用水、清洗用水和绿化用水。项目用水量计算如下

##### ①生活用水

根据《陕西省行业用水定额》(DB61/T 943-2020)，生活用水量按行政办公 27L/人·d 和住宿 140L/人·d 计，行政办公人数按 20 人计，住宿人数按 40 人计，生活用水量为 6.14m<sup>3</sup>/d，

2241.1m<sup>3</sup>/a。

②食堂用水

食堂每次用餐人数按 50 计算，每日三餐，根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T 943-2020），食堂用水量按 16L/（人·次）计，食堂用水为 2.4m<sup>3</sup>/d，876m<sup>3</sup>/a。

③训练用水

本项目训练塔主要用于消防战士模拟训练，根据建设单位提供经验数据，训练用水量按 2m<sup>3</sup>/d 计，训练用水为 2m<sup>3</sup>/d，730m<sup>3</sup>/a。

④清洗用水

消防车及车库地面定期进行清洗，根据建设单位提供经验数据，清洗周期约为每周一次，清洗用水量按 300L/次计，清洗用水为 0.04m<sup>3</sup>/d，15.6m<sup>3</sup>/a。

⑤绿化用水

根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T 943-2020），绿化用水量按 1.5L/（m<sup>2</sup>·d）计，绿化用水为 0.98m<sup>3</sup>/d，357.7m<sup>3</sup>/a。

综上所述，本项目总用水量为 11.56m<sup>3</sup>/d，4220.4m<sup>3</sup>/a。

（2）排水

项目场地内实行雨、污分流制排水。生活污水及食堂含油废水排水量按用水的 80%计、清洗废水、训练产生的废水排水量按用水的 90%计，绿化用水全部蒸发损耗。故生活污水排放量约为 4.912m<sup>3</sup>/d（1792.88m<sup>3</sup>/a），食堂含油废水排放量约为 1.92m<sup>3</sup>/d（700.8m<sup>3</sup>/a），训练产生的废水约为 1.8m<sup>3</sup>/d（657m<sup>3</sup>/a），清洗废水排放量约为 0.036m<sup>3</sup>/d（13.14m<sup>3</sup>/a）。本项目训练仅为模拟训练，不进行灭火，故训练产生的废水排入雨水管网，食堂含油废水和清洗废水经隔油池隔油后与生活污水一起排入化粪池进行处理，然后通过市政污水管网排入临潼区污水处理厂处理。

表 2-3 本项目用排水情况表

序号	用水名称	用水量（m <sup>3</sup> /d）	损耗量（m <sup>3</sup> /d）	排水量（m <sup>3</sup> /d）
1	生活用水	6.14	1.228	4.912
2	食堂用水	2.4	0.48	1.92
3	训练用水	2	0.2	1.8
4	清洗用水	0.04	0.004	0.036
5	绿化用水	0.98	0.98	0
合计		11.56	2.892	8.668



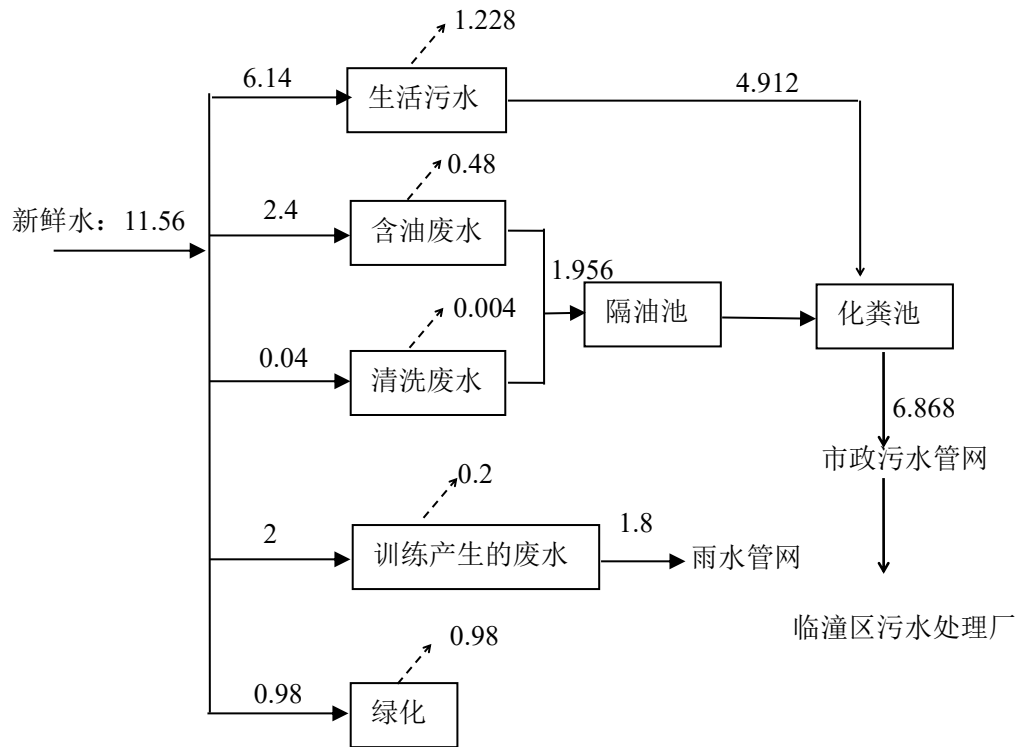


图 2-1 项目水平衡图 单位: m<sup>3</sup>/d

(3) 供电

引自当地市政电网。

(4) 采暖、制冷及通风

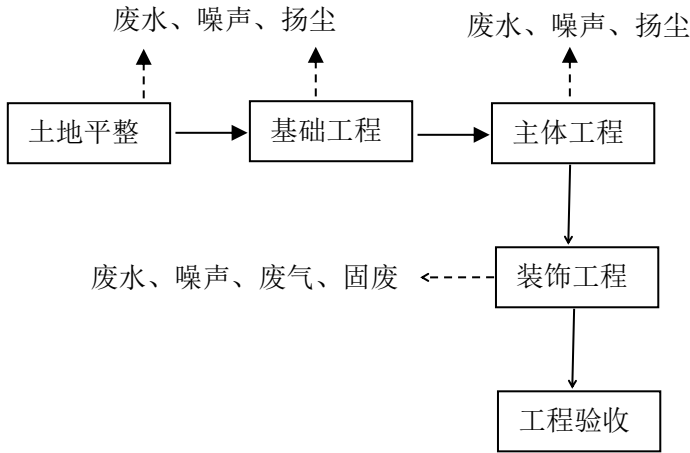
采用分体式空调供暖与制冷。

(5) 供气

食堂燃料采用天然气，由市政供给。

**5、劳动定员与工作制度**

本项目常驻消防战士及工作人员约 60 人，全年工作 365 天。

<p>总平面及现场布置</p>	<p>本项目所在地块为不规则四边形，综合楼位于地块西侧，综合楼北侧为消防中队出入口，出入口紧邻银桥大道，训练塔位于地块东南方向，篮球场地位于地块东侧。建筑区与训练区相互联系又不相互干扰，出入口设置方便消防车出入进行救援，整体布局合理。</p>
<p>施工方案</p>	<p><b>1、施工工序及产污环节</b></p>  <p style="text-align: center;">图 2-2 施工期工序及产污环节图</p> <p><b>2、建设周期</b></p> <p>本项目 2018 年 6 月将原有综合楼（营房）及训练塔进行拆除，2019 年 5 月综合楼（营房）建设完成，训练塔建设计划 2022 年 4 月进行建设，建设周期约为 3 个月。</p>
<p>其他</p>	<p style="text-align: center;">无</p>

### 三、生态环境现状、保护目标及评价标准

生态环境现状

#### 1、环境空气质量现状

##### (1) 空气质量达标区判定

根据大气功能区划，本项目地位于二类功能区，环境空气质量标准执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)及2018修改单二级标准。本项目空气环境质量现状引用陕西省环境保护厅办公室公布的《2020年12月及1~12月全省环境空气质量状况》中“附表4—2020年1~12月关中地区69个县(区)空气质量状况统计表”中的统计数据可知，临潼区2020年全年优良天数271天，重污染以上天数8天，空气质量综合指数4.6。

##### (1) 空气质量达标区判定

统计结果见下表3-1。

表3-1 本项目所在地达标区判定情况一览表

污染物	年评价指标	现状浓度/ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	标准值/ ( $\mu\text{g}/\text{m}^3$ )	占标率/%	达标情况
PM <sub>2.5</sub>	年平均质量浓度	45	35	128.6%	不达标
PM <sub>10</sub>	年平均质量浓度	70	70	100%	达标
SO <sub>2</sub>	年平均质量浓度	9	60	15%	达标
NO <sub>2</sub>	年平均质量浓度	30	40	75%	达标
CO	第95百分位浓度	1600	4000	40%	达标
O <sub>3</sub>	第90百分位浓度	162	160	101.3%	不达标

根据统计结果，临潼区除PM<sub>2.5</sub>年均浓度和O<sub>3</sub>第90百分位浓度不满足《环境空气质量标准》(GB3095-2012)中二级标准外，其余指标均未超标，根据《环境影响评价技术导则 大气环境》(HJ2.2-2018)，六项污染物年评价指标全部达标即为城市环境空气质量达标，因此，本项目所在区域属于不达标区域。

#### 2、声环境质量现状

本次评价委托陕西众信环境检测技术有限公司于2021年8月26日对本项目所在厂界四周及其敏感点进行了噪声监测，噪声监测期间综合楼正常运营。监测结果见下表

表3-2 声环境质量监测结果单位：LeqdB(A)

序号	监测点位	监测结果		标准限值		达标判定
		8月26日		昼间	夜间	
		昼间	夜间			
1#	东厂界	58	47	60	50	达标
2#	南厂界	57	48	60	50	达标
3#	西厂界	58	48	60	50	达标

	4#	北厂界	58	47	60	50	达标																																																							
	5#	公安局小区（东北侧）	58	47	60	50	达标																																																							
	<p>监测结果表明，本项目东厂界、南厂界、西、北厂界昼、夜间监测结果均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准要求；敏感点公安局小区昼、夜间监测结果均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准要求。项目正常运行产生的噪声对所在地声环境质量影响较小。</p> <p><b>3、生态环境现状</b></p> <p>本项目位于临潼区银桥大道23号，属于临潼城区内，居住环境和城市绿化等生态环境较为稳定。</p>																																																													
与项目有关的原有环境污染和生态破坏问题	<p>本项目原有工程与本工程一致，均为一栋综合楼（营房）和一朵训练塔，原有综合楼（营房）及训练塔已拆除，新建综合楼已建成，训练塔未进行建设。</p> <p>原有工程于上世纪70年代建设完成，未进行环境影响评价工作，现已拆除完成，原有污染已不存在。</p> <p>原有项目存在的主要环境问题和生态破坏问题</p> <p>经现场踏勘，本项目综合楼已建设完成，路面硬化和绿化工程已全部恢复。</p>																																																													
生态环境保护目标	<p>本次评价项目的主要环境保护目标：</p> <p style="text-align: center;">表 3-3 主要环境保护目标</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">环境要素</th> <th style="width: 30%;">保护对象名称</th> <th style="width: 10%;">相对项目方位</th> <th style="width: 10%;">距离(m)</th> <th style="width: 40%;">环境功能</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="15">环境空气</td> <td>公安局小区</td> <td>N</td> <td>10</td> <td rowspan="15">《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级</td> </tr> <tr> <td>陈沟村</td> <td>NW</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>龙腾小区</td> <td>SW</td> <td>64</td> </tr> <tr> <td>广场小区</td> <td>SE</td> <td>67</td> </tr> <tr> <td>榴花小区</td> <td>SW</td> <td>181</td> </tr> <tr> <td>迪普小区</td> <td>S</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>邮政小区</td> <td>SE</td> <td>274</td> </tr> <tr> <td>天翼小区</td> <td>SE</td> <td>319</td> </tr> <tr> <td>陕鼓科技园小区</td> <td>SE</td> <td>239</td> </tr> <tr> <td>瑞兴小区</td> <td>NE</td> <td>201</td> </tr> <tr> <td>质安站小区</td> <td>NE</td> <td>251</td> </tr> <tr> <td>临潼中学</td> <td>NE</td> <td>314</td> </tr> <tr> <td>东六小区</td> <td>SE</td> <td>459</td> </tr> <tr> <td>民政局小区</td> <td>NW</td> <td>112</td> </tr> <tr> <td>陆桥家园</td> <td>SW</td> <td>128</td> </tr> <tr> <td>西安市导游礼仪职业学校</td> <td>NE</td> <td>314</td> </tr> </tbody> </table>							环境要素	保护对象名称	相对项目方位	距离(m)	环境功能	环境空气	公安局小区	N	10	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级	陈沟村	NW	50	龙腾小区	SW	64	广场小区	SE	67	榴花小区	SW	181	迪普小区	S	200	邮政小区	SE	274	天翼小区	SE	319	陕鼓科技园小区	SE	239	瑞兴小区	NE	201	质安站小区	NE	251	临潼中学	NE	314	东六小区	SE	459	民政局小区	NW	112	陆桥家园	SW	128	西安市导游礼仪职业学校	NE	314
环境要素	保护对象名称	相对项目方位	距离(m)	环境功能																																																										
环境空气	公安局小区	N	10	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级																																																										
	陈沟村	NW	50																																																											
	龙腾小区	SW	64																																																											
	广场小区	SE	67																																																											
	榴花小区	SW	181																																																											
	迪普小区	S	200																																																											
	邮政小区	SE	274																																																											
	天翼小区	SE	319																																																											
	陕鼓科技园小区	SE	239																																																											
	瑞兴小区	NE	201																																																											
	质安站小区	NE	251																																																											
	临潼中学	NE	314																																																											
	东六小区	SE	459																																																											
	民政局小区	NW	112																																																											
	陆桥家园	SW	128																																																											
西安市导游礼仪职业学校	NE	314																																																												

声环境	信合小区	SW	341	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) ) 2类
	地热小区	SW	422	
	骊景天下小区	SW	383	
	百合小区	SW	464	
	桃苑中心花园	NW	209	
	临潼区人民医院开发区分院	NW	353	
	鑫心小区	NW	266	
	骊山桃苑	NW	439	
	华清新苑	NW	351	
	公安局小区	N	10	《声环境质量标准》 (GB3096-2008) ) 2类
	陈沟村	NW	50	
	龙腾小区	SW	64	
	广场小区	SE	67	
	榴花小区	SW	181	
	迪普小区	S	200	
民政局小区	NW	112		
陆桥家园	SW	128		
生态环境	项目区内填挖产生的水土流失			减轻对周围生态的影响

1、项目施工期废气执行《施工场界扬尘排放限值》(DB61/1078-2017)中相关标准；  
餐饮油烟执行《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)中标准限值。

表 3-4 废气排放标准

工序	产污环节	污染物	最高允许排放浓度 mg/m <sup>3</sup>	监控位置	执行标准
施工期	土方及地基处理	颗粒物	0.8	场界外	《施工场界扬尘排放限值》(DB61/1078-2017)
	基础、主体结构及装饰工程	颗粒物	0.7		
运营期	食堂油烟	食堂油烟	2.0	烟囱或烟道	《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)

2、废水排放执行：出水达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)中三级标准、  
《污水排入城镇下水道水质标准》(GB T 31962-2015)中表 1 中 A 级标准限值；

表 3-5 废水排放标准 单位 (mg/L)

污染物名称	监控点	标准值	标准来源
COD	化粪池 总排口	500	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996) 三级标准
BOD <sub>5</sub>		300	
SS		400	
石油类		30	

动植物油		100	《污水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T31962-2015) A 级标准
NH <sub>3</sub> -N		45	
TN		70	
TP		8	

3、施工期噪声执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011); 噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 中 2 类标准;

表 3-6 噪声排放标准 单位: dB (A)

时段	监控点	声环境功能区别	标准值		标准来源
			昼间	夜间	
施工期	场界外	/	70	55	《建筑施工场界环境噪声排放标准》 (GB12523-2011)
营运期	东、西、南厂界	2 类	60	50	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008)

4、固体废弃物排放执行标准: 一般固废执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020) 中相关规定。

其他

总量控制指标: 国家主要污染物总量控制指标为 SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub>、VOCs、COD、氨氮 5 项。

本项目排放主要污染物为 COD、氨氮、SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub>, 建议总量控制指标为: COD: 0.76t/a; 氨氮:0.08t/a。

## 四、生态环境影响分析

施工期  
生态环境  
影响分析

### 1、废气

根据现场踏勘，本项目综合楼已建设完成，训练塔未进行建设，故本次仅对训练塔建设施工期进行评价。训练塔施工过程中产生的废气主要包括施工扬尘、施工机械废气及运输车辆废气。

#### (1) 扬尘

本项目目前路面已恢复硬化，在此情况下，训练塔建设时产生的施工扬尘量不大，限制车速和保持路面清洁是减少汽车扬尘的最有效手段。

环评要求运输物料的车辆对物料进行加篷布遮盖，在工程建设路段内进行洒水降尘，及时对路面进行清洁，车辆限速行驶。在采取以上有效粉尘防治措施的前提下，道路扬尘对环境的影响不大。

#### (2) 施工机械及运输车辆废气

施工机械及运输车辆废气污染物主要为 CO、NO<sub>x</sub>、THC。施工期各种机械尾气属于无组织污染源，扩散浓度受其他影响因素较多，时间和空间部分较为零散。汽车尾气所含的污染物主要有 SO<sub>2</sub>、NO<sub>x</sub> 等。污染源多为无组织排放，点源分散，流动性较大，排放特征与面源相似，但总体的排量不大。工程施工中加强施工车辆运行管理及维护保养的情况下，可减少尾气排放对环境的影响。

### 2、废水

训练塔施工过程产生的废水主要包括施工生产废水与施工人员生活污水。

#### (1) 施工生产废水

施工生产废水主要包括场地冲洗水和设备、车辆冲洗废水，产生量约 2m<sup>3</sup>/d。主要污染物为泥沙、悬浮物、石油类等，施工废水经临时沉淀池处理后回用，不外排。

#### (2) 施工人员生活污水

项目施工施工人员人数为 10 人，按 27L/(人·d) 计，则生活污水产生量约 0.27m<sup>3</sup>/d，生活污水中主要含有 BOD<sub>5</sub>、COD、氨氮等污染物。

### 3、噪声

训练塔施工期间产生的噪声主要来自施工过程中机械设备产生的噪声，设备噪声级在 89~103dB(A) 之间。

### 4、固废

训练塔施工过程产生的固体废物主要为施工过程产生的建筑废料和施工人员产生的生活垃圾。建筑废料由施工单位清运至政府部门制定的垃圾填埋场处置，生活垃圾分类收集后，统一由环卫部分清运。

## 1、大气环境影响分析

本项目运营期产生的大气污染物主要来自食堂产生的油烟废气和车辆产生的汽车尾气。

### (1) 食堂油烟

#### ①源强分析

项目食堂采用天然气作为食品加工的能源，天然气属于清洁能源，天然气燃烧时污染物产生量极小，完全可以达标排放。运营过程油烟废气来源于食物烹饪、加工过程中挥发的油脂、有机质及其加热分解或裂解产物，根据建设单位提供资料，项目食堂就餐人数为50人，提供三餐，人均食用油用量为30g/人·d，则本项目耗油量为4.5kg/d（1642.5kg/a），油烟挥发率按2.83%计，故油烟废气的产生量为0.12735kg/d（46.48kg/a）。油烟产生的峰值为每天按2h计，排风量为8000m<sup>3</sup>/h，则油烟产生浓度为7.959mg/m<sup>3</sup>。食堂油烟经油烟净化器处理后通过专用烟道引至楼顶排放，油烟净化器净化效率为85%，则油烟排放浓度为1.19mg/m<sup>3</sup>，排放量为6.97kg/a。

#### ②达标性分析

食堂油烟经油烟净化器处理后排放浓度小于2mg/m<sup>3</sup>，满足《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）最高允许排放浓度，食堂油烟经油烟净化器处理后通过专用烟道引至楼顶排放，排放口朝上，远离周围敏感点。

#### ③治理措施可行性分析

油烟净化器：含烟废气被风机吸入管道后，首先进入初级装置—净化整流室，采用重力惯性净化技术，室内的特殊结构逐步对大粒径污染物进行分级物理分离，并且均衡整流，分离出的大颗粒油滴在自身重力的作用下流入油槽排出。剩余的小粒径污染物进入次级装置—高压静电场，静电场内部分两级，一级为电离器，强电场使微粒荷电，成为带电微粒，这些带电微粒到达第二级集尘器后立刻被收集电极吸附，且部分炭化。同时，高压静电场有效地降解有害成份，起到消毒、除味作用。最后通过滤网格栅，洁净的空气排出室外。食堂油烟经油烟净化器处理后排放浓度小于2mg/m<sup>3</sup>，满足《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）最高允许排放浓度，因此，措施可行。

### (2) 汽车尾气

进出站内的车辆将产生一定量的汽车尾气，主要含有HC、CO、NO<sub>x</sub>等污染物。

## 2、水环境影响分析

### (1) 地表水环境影响分析

#### ①源强及达标性分析

本项目废水主要为生活污水、清洗废水和食堂含油废水，绿化用水全部蒸发消耗，训练用水排入雨水管网。生活污水排放量约为4.912m<sup>3</sup>/d（1792.88m<sup>3</sup>/a），食堂含油废水排放量约为1.92m<sup>3</sup>/d（700.8m<sup>3</sup>/a），清洗废水排放量约为0.036m<sup>3</sup>/d（13.14m<sup>3</sup>/a）。根据类比龙



潭消防站建设项目环评报告，生活污水产生浓度为 COD: 350mg/L、BOD<sub>5</sub>: 180mg/L、SS: 200mg/L、氨氮: 30mg/L、总磷: 4mg/L、总氮: 50mg/L; 清洗废水产生浓度为 COD: 100mg/L、石油类: 60mg/L、SS: 300mg/L; 食堂含油废水产生浓度 COD: 300mg/L、SS: 180mg/L、动植物油: 20mg/L、氨氮: 30mg/L、总磷: 4mg/L。

化粪池处理效率按 COD: 15%、BOD<sub>5</sub>: 9%、SS: 30%、其它为 0; 隔油池处理效率按石油类 (动植物油): 60%、SS: 30%、其它为 0。

表 4-1 废水中主要污染物产生量

项目		COD	BOD <sub>5</sub>	SS	氨氮	动植物油	石油类	总磷	总氮
生活污水 1792.88m <sup>3</sup> / a	产生浓度 (mg/L)	350	180	200	30	/	/	4	50
	产生量 (t/a)	0.63	0.36	0.39	0.059	/	/	0.008	0.099
清洗 废水 13.14m <sup>3</sup> /a	产生浓度 (mg/L)	100	/	300	/	/	60	/	/
	产生量 (t/a)	0.001	/	0.004	/	/	0.0008	/	/
	隔油池 去除率	/	/	30%	/	/	60%	/	/
	排放浓度 (mg/L)	100	/	210	/	/	24	/	/
	排放量 (t/a)	0.001	/	0.003	/	/	0.0003	/	/
食堂含油 废水 700.8m <sup>3</sup> /a	产生浓度 (mg/L)	300	/	180	30	20	/	4	/
	产生量 (t/a)	0.21	/	0.126	0.021	0.014	/	0.003	/
	隔油池 去除率	/	/	30%	/	60%	/	/	/
	排放浓度 (mg/L)	300	/	126	30	8	/	4	/
	排放量 (t/a)	0.21	/	0.088	0.021	0.006	/	0.003	/
废水总量 2506.82m <sup>3</sup> / a	产生浓度 (mg/L)	355	144	192	32	2.4	0.12	4.4	40
	产生量 (t/a)	0.841	0.36	0.481	0.08	0.006	0.0003	0.011	0.099
	化粪池 去除率	15%	9%	30%	/	/	/	/	/
	排放浓度 (mg/L)	302	131	135	32	2.4	0.12	4.4	40
	排放量 (t/a)	0.76	0.33	0.34	0.08	0.006	0.0003	0.011	0.099

本项目废水排放浓度可满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015) A 级标准要求。

表 4-2 废水间接排放口基本情况表

排放口 编号	排放口地理坐标		排放 方式	排放 去向	排放 规律	排放 口类 型	污染治理设施	
	经度	纬度					污染 治理 设施 名称	污染 治理 设施 工艺
DW001	109°13' 08.713"	34°22' 57.106"	间接 排放	进入 城市 污水 处理 厂	间断排放, 排放期间 流量不稳 定且无规 律,但不属 于冲击型 排放	/	化粪 池	沉淀 厌氧

②依托性分析

本项目设置化粪池为 50m<sup>3</sup>, 隔油池为 2m<sup>3</sup>, 含油废水产生量为 1.956m<sup>3</sup>/d, 废水总产生量为 6.868m<sup>3</sup>/d, 故本项目设置的环保措施可满足本项目使用。

临潼区污水处理厂位于行者街办行南村, 服务范围: 临潼城区秦陵街办、骊山街办、和斜口街办, 总服务范围 20.6km<sup>2</sup>, 项目规模日处理 5 万吨/日, 采用 A<sup>2</sup>/O 纤维布滤池工艺。出水标准水质满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002) 中一级 A 标准。项目日排放量较小, 水质成分相对简单, 不会对临潼区污水处理厂水质、水量造成冲击。因此, 项目的污水依托可行。故本项目废水可进入临潼区污水处理厂进行集中处理, 处理后废水可达标排放, 对环境的影响较小。

(2) 监测计划

本项目废水监测计划详见下表

表 4-3 废水监测计划一览表

污染源 名称	监测因子	监测点位	监测频率	控制指标
废水	COD、 BOD <sub>5</sub> 、SS、 NH <sub>3</sub> -N、动 植物油、石 油类、总磷、 总氮	化粪池	每年 1 次	《污水综合排放标准》 (GB8978-1996)三级标准和《污 水排入城镇下水道水质标准》 (GB/T 31962-2015) A 级标准

3、声环境影响分析

(1) 声环境影响分析

①源强分析

项目运营期噪声主要来自空调外机、风机、消防战士训练、进出车辆产生的噪声, 噪声源强在 55~85dB(A)之间。

表 4-4 项目运营期主要噪声源强

序号	设备名称	数量	噪声 dB (A)	位置
1	空调外机	若干	70~80	墙体外壁

2	消防战士训练	/	55~60	场地内
3	风机	1	75-85	场地内
4	车辆	10	75~85	场地内

②达标性分析

本项目综合楼已建设完成，训练塔建设完成后，对本项目噪声影响较小，故根据陕西众信环境检测技术有限公司对项目建址地声环境质量现状进行了现场监测，见下表

表 4-5 项目运营期噪声监测结果

监测日期	监测点位	昼间	夜间
8月26日	东厂界	58	47
	南厂界	57	48
	西厂界	58	48
	北厂界	58	47
	公安局小区	58	47

从监测结果可知，项目东、南、西、北厂界噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准限值要求；周边敏感点公安局小区噪声满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准。故本项目运营期噪声对周边影响较小。

(2) 监测计划

本项目噪声监测计划详见下表

表 4-6 噪声监测计划一览表

污染源名称	监测因子	监测点位	监测频率	控制指标
噪声	Leq (A)	项目四周边界	每季1次	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类 《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准
		敏感点公安局小区		

4、固体废物环境影响分析

项目运营期固体废物主要为生活垃圾、餐厨垃圾、一般固废。

职工生活垃圾产生量按 0.5kg/(人·d)计，定员人数 60 人，则生活垃圾产生量为 0.03t/d、10.95t/a。餐厨垃圾产生量按照 0.2kg/人·d 计算，约 0.012t/d、4.38t/a。一般固废为破损的消防服、废弃消防保护器具和食堂产生的废油脂等，根据建设单位提供数据，破损的消防服、废弃消防保护器具产生量约为 1.0t/a，收集后集中存放，交废品收购站回收；食堂产生的废油脂约为 0.2t/a，集中收集后交由有资质的单位回收处置。

固体废物分析情况汇总表见表 4-7。

表 4-7 建设项目固体废物分析结果汇总表

序号	固废名称	产生环节	主要成分	属性	废物代码	产生量 (t/a)
1	生活垃圾	消防战士	办公、生活垃	生活垃圾	929-001-99	10.95

		及工作人员生活产生	圾及废纸、果皮等			
2	餐厨垃圾	食堂	剩饭剩菜等	生活垃圾	929-001-99	4.38
3	破损的消防服、废弃消防保护器具	使用过程	布、金属器具	一般固废	929-001-99	1.0
4	食堂废油脂	食堂	油脂	一般固废	929-999-99	0.2

项目营运期产生的生活垃圾和餐厨垃圾采用垃圾桶分类收集，固定点堆放（位于地块西南角），定期由当地环卫部门清运处置；破损的消防服、废弃消防保护器具，收集后集中存放，交废品收购站回收；食堂废油脂集中收集后交由有资质的单位回收处置。

综上所述，在采取环评要求的技术可行的污染治理措施后，固体废物得到合理处置，对外环境影响较小。

### 5、地下水环境影响分析

根据《环境影响评价技术导则·地下水环境》（HJ610-2016）附录A地下水环境影响评价行业分类表，本项目属于“U城市基础设施及房地产156、房地产开发、宾馆、酒店、办公用房等”中“涉及环境敏感区”报告表类别，属IV类项目，项目可不开展地下水环境影响评价工作。本项目化粪池已采取防渗措施，对地下水环境影响较小。

### 6、土壤环境影响分析

根据《环境影响评价技术导则 土壤环境（试行）》（HJ964-2018）中4总则中明确的“根据行业特征、工艺特点或规模大小等将建设项目类别分为I类、II类、III类、IV类，见附录A，其中IV类建设项目可不开展土壤环境影响评价”的相关要求，本项目属于其他行业，属于IV类项目，项目可不开展土壤环境影响评价工作。本项目化粪池已采取防渗措施，对土壤环境影响较小。

选址选线环境合理性分析

本项目位于临潼区银桥大道23号，建设符合《临潼骊山风景名胜区总体规划》（2015~2030年）和临潼区土地利用总体规划（2006-2020年）中相关要求，所在区域不属于饮用水源保护区、自然保护区范畴，属于城市生活区，有利于快速展开应急救援活动，故本项目选址合理。

## 五、主要生态环境保护措施

施工期 生态环 境保护 措施	<p><b>1、废气环境保护措施</b></p> <p>(1) 扬尘</p> <p>为了避免施工期扬尘对区域环境空气质量产生其他影响，评价建议施工期应严格按照《陕西省大气污染防治条例》《陕西省人民政府关于印发&lt;陕西省全面改善城市空气质量工作方案&gt;的通知》《陕西省城市空气重污染日应急方案（暂行）》《陕西省建筑施工扬尘治理行动方案》《建筑施工扬尘治理措施 16 条》《陕西省扬尘污染专项整治行动方案》等文件中的相关扬尘规定，以减缓施工扬尘对周边大气环境的影响：</p> <p>①严格管控施工扬尘，全面落实建筑施工“六个 100%管理+红黄绿牌结果管理”的防治联动制度。</p> <p>②及时清理堆放在场地和道路上的弃土、弃渣及抛撒料，要安排专人适时清洁洒水灭尘，对不能及时清运的，必须采取覆盖等措施，防止二次扬尘。</p> <p>③加强物料堆场扬尘监管，建设围墙、喷淋、覆盖和围挡等防风抑尘措施。</p> <p>④运输建筑材料车不得超载，运输颗粒物料车辆装载高度不得超过车槽；运输土石方车辆必须采取覆盖等防尘措施，防止物料沿途抛撒导致二次扬尘，卸运时应采取有效措施以减少扬尘；运输经过村庄时，减少行驶速度，减少运输扬尘的产生。</p> <p>施工期造成的扬尘污染是短期的、局部的影响，工程竣工后即可消失，施工扬尘在采取防治措施后，对周围环境产生的影响较小。</p> <p>(2) 施工机械废气及运输车辆废气</p> <p>针对本项目特点，评价建议缩短怠速、减速和加速的时间，增加正常运行时间，以减少 NO<sub>2</sub> 及 CO 等汽车尾气的排放量；禁止鸣笛。运输车辆及施工机械在运行中产生的汽车尾气是短期的，随着运输作业的完成，汽车尾气也随之消失，对项目周围环境影响较小。</p> <p><b>2、废水环境保护措施</b></p> <p>训练塔施工过程产生的废水主要包括施工生产废水与施工人员生活污水。</p> <p>(1) 施工生产废水</p> <p>施工生产废水主要包括场地冲洗水和设备、车辆冲洗废水，产生量约 2m<sup>3</sup>/d。主要污染物为泥沙、悬浮物、石油类等，施工废水经临时沉淀池处理后回用，不外排。</p> <p>(2) 施工人员生活污水</p> <p>项目施工施工人员人数为 10 人，按 27L/（人·d）计，则生活污水产生量约 0.27m<sup>3</sup>/d，生活污水中主要含有 BOD<sub>5</sub>、COD、氨氮等污染物。施工人员的生活污水依托综合楼卫生间排入化粪池处理，通过市政污水管网排入临潼区污水处理厂处理。</p> <p><b>3、噪声环境保护措施</b></p>
-------------------------	--

训练塔施工期间产生的噪声主要来自施工过程中机械设备产生的噪声，设备噪声级在89~103dB(A)之间。为减少施工对周边环境的影响，环评要求采取如下噪声治理措施：

(1) 加强施工现场设备的运行管理，严格执行《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB 12523-2011)。

(2) 合理布置施工场地，安排施工方式，在施工总平面布置时，将高噪声设备布置在远离周围敏感点的位置，以减小环境噪声污染。

(3) 在项目场地周围设置临时隔声屏障，以降低施工噪声对声环境敏感点的影响。

(4) 严格控制施工时间，禁止夜间(22:00~06:00)进行产生环境噪声污染的施工作业。

(5) 钢制模板在使用、拆卸、装卸等过程中，应尽可能地轻拿轻放，以免模板相互碰撞产生噪声。

通过采取以上措施，施工期噪声将得到有效控制，对周围敏感目标的影响较小。

#### **4、固废环境保护措施**

训练塔施工过程产生的固体废物主要为施工过程产生的建筑废料和施工人员产生的生活垃圾。建筑废料由施工单位清运至政府部门制定的垃圾填埋场处置，生活垃圾分类收集后，统一由环卫部分清运。为减少施工期固体废物的影响，应采取以下措施：

(1) 施工生产建筑垃圾的处理：对钢筋、钢板下脚料可以分类回收，交废品收购站处理，其他建筑垃圾(如混凝土废料、废砖等)集中堆放，及时清运到指定的弃渣堆放场；

(2) 施工人员生活垃圾的处理：加强对施工期生活垃圾的管理，生活垃圾不得随意丢弃、抛洒，应分类收集后，统一由环卫部门定期清运。

#### **5 生态环境保护措施**

##### **(1) 生态减缓措施**

① 合理安排施工时间及工序，挖填作业应避开大风天气及雨季，将土壤受风蚀、水蚀的影响降至最小程度。

② 强化施工管理，努力增强施工人员的环境保护意识，规范施工人员的行为，严禁砍伐、破坏施工区以外的作物和植被。

③ 施工过程应采取平行作业，边开挖、边回填平整，及时绿化种植进行生态恢复。

④ 严禁对项目场地进行大面积平整，仅对高地势场地进行局部修整，以最大限度的减小施工对生态环境的影响。

⑤ 挖填作业时，建议将表层种植土单独存放，待施工结束后将表层土回覆于项目区，以利于植被恢复。

⑥ 应划定施工区域界限，在保证施工顺利进行的前提下，严格控制施工人员和施工机械的活动范围，严禁超越施工带作业。

⑦ 对施工期易产生扬尘的环节要采用洒水、遮挡和覆盖等方法，降低扬尘对项目区域

	<p>植被的影响。</p> <p>⑧对施工期产生的各类污染物要妥善处理，施工产生的固体废物和生活垃圾要集中处理，应设置专门的废物堆放场地堆存，施工结束后建筑垃圾综合利用，生活垃圾最终进入垃圾填埋场卫生填埋。</p> <p>(2) 植被恢复措施</p> <p>为弥补工程引起的土地占用和植被破坏导致的生态损失，项目区需同时进行植被恢复。</p> <p>①以生态恢复为建设基本目标</p> <p>建设项目虽然对生态环境造成一定影响，但对于可通过事后努力而使生态系统的结构或环境功能得到修复的区域应全面实施生态恢复措施。</p> <p>②选择适宜的植物种类</p> <p>植物种类选择时应遵循如下原则：选择生长快、适应性强、抗逆性好、成活率高的植物；选择具有优良的水土保持作用的植物种属，能减少地表径流、涵养水源、阻挡泥沙流失和固持土壤；优先选择具有改良土壤能力的固氮植物，尽量选择当地优良的乡土植物和先锋植物。选择植物种类时不仅要考虑经济价值高，更主要是植物的多种效益，主要包括抗旱、抗污染、抗风沙、耐瘠薄、抗病虫害以及具有较高的经济价值。</p>
运营期生态环境保护措施	<p><b>1、废气环境保护措施</b></p> <p>(1) 食堂油烟</p> <p>食堂油烟经油烟净化器处理后通过专用烟道引至楼顶排放，可有效防止油烟对外环境的影响。</p> <p>(2) 汽车尾气</p> <p>项目区为敞开式且车辆较少，通风良好，排放扩散较快，不会对周围环境产生较大影响。</p> <p><b>2、水环境保护措施</b></p> <p>食堂产生的含油废水经隔油池隔油后与生活污水一起排入到化粪池进行处理，通过市政污水管网排入到临潼污水处理厂处理。</p> <p><b>3、声环境保护措施</b></p> <p>项目运营期噪声主要来自空调外机、风机、消防战士训练、进出车辆产生的噪声，噪声源强在 55~85dB(A)之间。主要保护措施如下：</p> <p>①合理安排消防战士训练时间，避开周边居民正常的休息时间。</p> <p>②进出车辆尽可能降低车速，以减少车辆噪声对周边居民的影响。</p> <p>③风机须加装减振措施。</p> <p><b>4、固体废物环境保护措施</b></p> <p>项目运营期产生的生活垃圾和餐厨垃圾采用垃圾桶分类收集，固定点堆放（位于地块西南角），定期由当地环卫部门清运处置；破损的消防服、废弃消防保护器具，收集后集中</p>

	存放，交废品收购站回收；食堂废油脂集中收集后交由有资质的单位回收处置。																																																																									
其他	<p><b>环境管理</b></p> <p>建设单位应当成立环境管理机构，管理机构的主要职责是：</p> <p>1) 贯彻和执行国家、陕西省及西安市临潼区的各项环境保护方针、政策、法规；</p> <p>2) 负责监督环境实施计划的编写，负责监督环境影响报告表中提出的各项环境保护措施的落实情况；</p> <p>3) 负责本部门的环境保护科研和培训工作，提高本部门人员的环境保护技能水平。</p>																																																																									
环保投资	<p>本项目总投资 2754.59 万元，其中环保投资 8.3 万元，占总投资的比例为 0.3%。环保投资见 4-8。</p> <p style="text-align: center;">表 4-8 项目环保投资一览表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">项目</th> <th>污染物</th> <th>拟采取的环境保护措施</th> <th>数量</th> <th>规格</th> <th>费用 (万元)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>废气</td> <td>食堂</td> <td>油烟</td> <td>油烟净化器+专用烟道</td> <td>1 套</td> <td>效率 85%</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">废水</td> <td>生活污水</td> <td>COD、NH<sub>3</sub>-N</td> <td>化粪池</td> <td>1 个</td> <td>50m<sup>3</sup></td> <td>1.5</td> </tr> <tr> <td>清洗和食堂含油废水</td> <td>COD、SS、NH<sub>3</sub>-N、动植物油、石油类</td> <td>隔油池</td> <td>1 个</td> <td>2m<sup>3</sup></td> <td>0.8</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">固体废物</td> <td>综合楼</td> <td>生活垃圾</td> <td>垃圾收集桶</td> <td>4 个</td> <td>/</td> <td>0.2</td> </tr> <tr> <td>食堂</td> <td>餐厨垃圾</td> <td>专用收集桶</td> <td>2 个</td> <td>/</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>综合楼</td> <td>废弃物资</td> <td>集中收集</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>综合楼</td> <td>废油脂</td> <td>专用收集桶</td> <td>2 个</td> <td>/</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>噪声治理</td> <td>噪声</td> <td colspan="2">减振措施</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>0.5</td> </tr> <tr> <td colspan="2">绿化</td> <td colspan="2">绿化面积 656m<sup>2</sup></td> <td>/</td> <td>/</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td colspan="6" style="text-align: center;">合计</td> <td>8.3</td> </tr> </tbody> </table>	项目		污染物	拟采取的环境保护措施	数量	规格	费用 (万元)	废气	食堂	油烟	油烟净化器+专用烟道	1 套	效率 85%	2.0	废水	生活污水	COD、NH <sub>3</sub> -N	化粪池	1 个	50m <sup>3</sup>	1.5	清洗和食堂含油废水	COD、SS、NH <sub>3</sub> -N、动植物油、石油类	隔油池	1 个	2m <sup>3</sup>	0.8	固体废物	综合楼	生活垃圾	垃圾收集桶	4 个	/	0.2	食堂	餐厨垃圾	专用收集桶	2 个	/	0.1	综合楼	废弃物资	集中收集	/	/	0.1	综合楼	废油脂	专用收集桶	2 个	/	0.1	噪声治理	噪声	减振措施		/	/	0.5	绿化		绿化面积 656m <sup>2</sup>		/	/	3.0	合计						8.3
项目		污染物	拟采取的环境保护措施	数量	规格	费用 (万元)																																																																				
废气	食堂	油烟	油烟净化器+专用烟道	1 套	效率 85%	2.0																																																																				
废水	生活污水	COD、NH <sub>3</sub> -N	化粪池	1 个	50m <sup>3</sup>	1.5																																																																				
	清洗和食堂含油废水	COD、SS、NH <sub>3</sub> -N、动植物油、石油类	隔油池	1 个	2m <sup>3</sup>	0.8																																																																				
固体废物	综合楼	生活垃圾	垃圾收集桶	4 个	/	0.2																																																																				
	食堂	餐厨垃圾	专用收集桶	2 个	/	0.1																																																																				
	综合楼	废弃物资	集中收集	/	/	0.1																																																																				
	综合楼	废油脂	专用收集桶	2 个	/	0.1																																																																				
噪声治理	噪声	减振措施		/	/	0.5																																																																				
绿化		绿化面积 656m <sup>2</sup>		/	/	3.0																																																																				
合计						8.3																																																																				



## 六、生态环境保护措施监督检查清单

要素	内容	施工期		运营期	
		环境保护措施	验收要求	环境保护措施	验收要求
陆生生态	临时占地植被恢复		恢复率 100%	绿化, 种植行道树等	/
水生生态	/	/	/	/	/
地表水环境	施工时生活污水利用已建成综合楼卫生间及化粪池	满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015) A 级标准要求	食堂产生的含油废水经隔油池隔油后与生活污水一起排入到化粪池进行处理, 通过市政污水管网排入到临潼污水处理厂处理	满足《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015) A 级标准要求	
地下水及土壤环境	/	/	/	/	/
声环境	合理安排工期、选用低噪声的施工机械和工艺、运输车辆要限速行驶、尽量避免鸣笛、尽量避免夜间施工、设置围挡	《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)	合理安排训练时间, 车辆减速行驶等	满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2 类标准	
振动	/	/	/	/	/
大气环境	密闭围挡或围墙; 地面硬化; 洒水抑尘; 车辆冲洗设施等; 缩短沥青铺设工期; 加强施工车辆运行	扬尘满足《施工厂界扬尘排放限值》(DB61/1078-2017)	油烟净化器处理通过专用烟道高空排放	满足《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001)	

	管理及维护保养			
固体废物	建筑垃圾合理处置，综合利用。生活垃圾分类收集，统一交由环卫部门清运	一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）	生活垃圾和餐厨垃圾采用垃圾桶分类收集，固定点堆放（位于地块西南角），定期由当地环卫部门清运处置；破损的消防服、废弃消防保护器具，收集后集中存放，交废品收购站回收；食堂废油脂集中收集后交由有资质的单位回收处置。	一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）
电磁环境	/	/	/	/
环境风险	/	/	/	/
环境监测	施工场地噪声监测	《建筑施工场界环境噪声排放标准》（GB12523-2011）	厂界噪声	满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类标准
其他	/	/	/	/

## 七、结论

综上所述，临潼区公安消防中队营房翻建项目符合国家产业政策、选址合理。建设单位在全面落实本报告表中提出的各项环保管理和污染防治措施，确保污染防治设施正常运转，所排放污染物满足达标排放的要求，从满足环境保护角度分析，项目建设环境影响可行。